

- ▶ Vul Deel 1 in en onderteken het formulier (boven Deel 2)
- ▶ Laat indien van toepassing Deel 2 invullen door de huidige verhuurder
- ▶ Lever alle formulieren in bij de verhuurder van de aangeboden woning

Deel 1 Acceptatieformulier: kandidaatsverklaring

▶ In te vullen door kandidaat-huurder

Verhuurder aangeboden woning	Adres aangeboden woning	Inschrijfnummer

Waarom een kandidaat- en verhuurdersverklaring?

De verhuurder van de aangeboden woning wil zo goed mogelijk voorbereid zijn. Daarom is het van belang dat u de juiste gegevens aanlevert zoals:

- Aanvullende gegevens over u en uw gezinsleden. Vult u daarom de kandidaatverklaring (Deel 1) in.
- Informatie van uw huidige verhuurder over uw woon- en betaalgedrag. Uw verhuurder dient de verhuurdersverklaring (Deel 2) in te vullen.

Zowel u (Deel 1) als uw huidige verhuurder (Deel 2) ondertekenen de verklaring. U geeft hiermee toestemming aan de verhuurder van de aangeboden woning om eventueel een nadere toelichting op uw woon- en betaalgedrag te vragen aan de huidige verhuurder. Soms is deze informatie reden om met u aanvullende afspraken te maken over bijvoorbeeld de huurbetaling of het bewonen van de nieuwe woning. In een enkel geval zal de corporatie, op grond van de verkregen informatie, wellicht besluiten de aangeboden woning niet aan u te verhuren. De corporatie dient dit besluit altijd te motiveren.

De kandidaat-huurder

Voorletter(s) en naam	Geboortedatum	m/v	Huidig adres	Postcode	Woonplaats
Telefoon:			E-mail:		

Verklaart dat momenteel ook op het bovenstaande adres woont:

Voorletter(s) en naam	Geboortedatum	m/v	Omschrijving relatie (b.v. echtgeno(o)te, partner, kind, familielid)	Inschrijfnummer	Meeverhuizend (ja/nee)

Momenteel wonend op een ander adres, maar meeverhuizend naar de aangeboden woning:

Voorletter(s) en naam	Geboortedatum	m/v	Omschrijving relatie (b.v. echtgeno(o)te, partner, kind, familielid)	Inschrijfnummer
Huidig adres:			Postcode:	Plaats:
Huidig adres:			Postcode:	Plaats:
Huidig adres:			Postcode:	Plaats:

LET OP: van een meeverhuizend persoon, die momenteel op een ander adres woont en een huurwoning achterlaat, wordt ook een verhuurdersverklaring verlangd (Deel 2)

Wat is uw huidige woonsituatie?

<input type="checkbox"/> Zelfstandig (eigen voordeur en eigen voorzieningen zoals o.a. keuken en badkamer).			
a) Is het een huurwoning? ▶ Indien ja, laat Deel 2 invullen door uw huidige verhuurder.	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee, een koopwoning	
b) Heeft u op dit moment een tijdelijk huurcontract?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee	
c) Blijft iemand op het huidige woonadres wonen?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee	
<input type="checkbox"/> Onzelfstandig			
<input type="checkbox"/> Anders, namelijk:			
a) Heeft u de laatste 3 jaar een huur- en/of koopcontract op uw naam gehad? (Dit betreft dus niet de huidige woning.)	<input type="checkbox"/> Ja, een huurcontract. ▶ Vul adres en naam van de verhuurder van laatst gehuurde woning in en laat Deel 2 door de verhuurder invullen.:		<input type="checkbox"/> Ja, een koopcontract. ▶ Vul periode in. De verhuurder kan om uw koopcontract en -bewijs vragen.
	Adres:	Van:	
	Verhuurder:	Tot:	
			<input type="checkbox"/> Nee, ik heb nooit eerder zelfstandig gewoond.

Onderteken Deel 1 op de volgende pagina (boven Deel 2)

Ondertekening kandidaat (Deel 1)

Ondergetekende(n):

- geeft toestemming aan de verhuurder van de aangeboden woning om eventueel voor een nadere toelichting over woon- en betaalgedrag contact op te nemen met de verhuurder van de huidige woning;
- verklaart dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld.

Naam kandidaat-huurder:			
Handtekening:		Plaats:	
		Datum:	
Naam kandidaat-medebewoner:			
Handtekening:		Plaats:	
		Datum:	

Deel 2 Acceptatieformulier: verhuurdersverklaring

► In te vullen door huidige verhuurder

Verklaring

Ondergetekende (verhuurder van het huidige adres) verklaart hierbij het volgende over onderstaande huurder:

Naam huurder:					
Huidig adres:					
Telefoon:					
E-mail:					
Ingangsdatum huurovereenkomst:					
Kale huurprijs:	€	Servicekosten:	€	Huurtoeslag:	€

Is er op dit moment sprake van:

Een betalingsachterstand?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Is er een regeling getroffen voor de betalingsachterstand?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee

Is er in het verleden sprake geweest van:

Een betalingsachterstand?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Is een deurwaarder of incassobureau ingeschakeld?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Zijn er een of meer vonnissen geweest i.v.m. een huurachterstand?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Is er een klacht ingediend wegen woongedrag of (buren)overlast?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Is er een juridische procedure geweest i.v.m. overlast?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Is er een vonnis geweest i.v.m. overlast?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Is er woonfraude geconstateerd (o.a. onderhuur)?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Is een woning ontruimd?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Zijn er medewerkers bedreigd of is er geweld gebruikt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee

Indien bij een of meerdere van bovenstaande vragen 'ja' is ingevuld, hieronder een toelichting vermelden:

Verhuurder:

Naam verhuurder:			
Contactpersoon:			
Telefoon:		Fax:	
E-mail:			
Handtekening:		Plaats:	
		Datum:	
Stempel:			